

## Sonntag, 21. Juni 2026

19:00 Uhr Begrüßung und gemeinsames  
Abendessen  
Im Anschluss: Gemeinsame Vorstellungsrunde

## Montag, 22. Juni 2026

9:00 bis 12:00 Uhr

### **Prozessuale Aspekte**

- Mahnverfahren
- Mietprozess in der ersten und zweiten Instanz
- Einstweiliges Verfügungsverfahren
- Selbständiges Beweisverfahren
- Sicherungsanordnung nach § 283 a ZPO
- Vollstreckungsschutz nach § 765 a ZPO

### **Michael Reinke**

Vorsitzender Richter am Landgericht  
Landgericht Berlin

12:00 Uhr Mittagessen

14:00 bis 17:00 Uhr

### **Fortsetzung des Vortrags vom Vormittag**

18:00 Uhr Abendessen

## Dienstag, 23. Juni 2026

9:00 bis 12:00 Uhr

### **Betriebskosten- und Heizkostenrecht**

### **Dr. Kai Zehelein**

Richter am Amtsgericht  
Amtsgericht Hanau

12:00 Uhr Mittagessen

14:00 bis 17:00 Uhr

### **Fortsetzung des Vortrags vom Vormittag**

18:00 Uhr Abendessen

## Mittwoch, 24. Juni 2026

9:00 bis 12:00 Uhr

### **Schönheitsreparaturen**

### **Dr. Kai Zehelein**

12:00 Uhr Mittagessen

Anschließend Gelegenheit zur Teilnahme am  
Rahmenprogramm der Deutschen  
Richterakademie

16:00 bis 19:00 Uhr

### **Kündigung wegen Zahlungsverzugs**

### **Dr. Werner Hinz**

Vorsitzenden Richter am Landgericht  
Landgericht Itzehoe

19:00 Uhr Abendessen

## Donnerstag, 25. Juni 2026

9:00 bis 12:00 Uhr

### **Grundlagen und ausgewählte Probleme des Modernisierungsrechts**

### **Dr. Werner Hinz**

12:00 Uhr Mittagessen

---

13:30 bis 14:30 Uhr

### **Aktuelle Fragen zur Mietpreisbremse (freiwillige Teilnahme für Interessierte)**

### **Dr. Werner Hinz**

---

15:00 bis 18:00 Uhr

### **Aktuelle Rechtsprechung des BGH**

- Kündigung des Mietverhältnisses (außer Zahlungsverzug)
- Aktuelle Vertragsgestaltungen in der Wohnraummiete (Befristung, (Teil-) Möblierung, teilgewerbliche Nutzung, vorübergehender Gebrauch, WG-Zimmer)
- Aktuelles Mietpreisrecht

### **Astrid Siegmund**

Vorsitzende Richterin am Landgericht  
Landgericht Berlin

18:00 Uhr Abendessen

## Freitag, 26. Juni 2026

9:00 bis 12:00 Uhr

### **Fortsetzung des Vortrages vom Vortag**

### **Astrid Siegmund**

12:00 Uhr Die Veranstaltung endet mit einem  
gemeinsamen Mittagessen

**Veranstalter**  
Ministerium der Justiz Rheinland-Pfalz  
Ernst-Ludwig-Straße 3  
55116 Mainz  
[www.jm.rlp.de](http://www.jm.rlp.de)

**Ansprechpartnerin**  
RBesch Ute Steyer  
Telefon: 06131/ 16 -4888  
[Ute.Steyer@jm.rlp.de](mailto:Ute.Steyer@jm.rlp.de)

---

**Tagungsleitung**  
Richterin am Amtsgericht  
Dr. Christine Walter  
Amtsgericht  
Ludwigshafen am Rhein  
Telefon: 0621/ 5616 -356  
[\(Christine.Walter@zw.jm.rlp.de\)](mailto:Christine.Walter@zw.jm.rlp.de)



**Tagungsort**  
Deutsche Richterakademie  
Berliner Allee 7, 54295 Trier  
Telefon: 0651 9361-0  
Telefax: 0651 00210  
[trier@deutsche-richterakademie.de](mailto:trier@deutsche-richterakademie.de)  
[www.deutsche-richterakademie.de](http://www.deutsche-richterakademie.de)

**Ministerium der Justiz  
Rheinland-Pfalz**



---

## Programm

Tagung 20a/2026

**„Ausgewählte Fragen des  
Wohnraummietrechts“**

---

21.06. – 26.06.2026  
Trier

